



COMUNICATO STAMPA

NOTORIOUS CINEMAS: SOTTOSCRITTO CONTRATTO DI LOCAZIONE PER LA GESTIONE DI UNA NUOVA MULTISALA A FIUME VENETO

Il Circuito Notorious cresce ulteriormente con l'acquisizione della nona Multisala a Fiume Veneto (Pordenone). Nove sale e circa 1.060 posti a sedere, per un mix fra tecnologia, *comfort* e coscienza *green*.

Milano, 29 aprile 2026

Notorious Pictures, società quotata sul mercato Euronext Growth Milan, organizzato e gestito da Borsa Italiana, attiva nel settore *entertainment* per la produzione, acquisizione e commercializzazione dei diritti di opere filmiche (*full rights*) in tutti i canali di distribuzione (cinema, home video, TV, new media) a livello globale anche attraverso la controllata al 100% Notorious Pictures Spain, e nella gestione di sale cinematografiche attraverso la controllata al 100% Notorious Cinemas, comunica che la controllata Notorious Cinemas S.r.l. ha sottoscritto un contratto di locazione per l'acquisizione, a partire dal 1° luglio 2026, della nona Multisala a Fiume Veneto (Pordenone) continuando l'ampliamento del Circuito Notorious Cinemas.

Dal 1° Luglio 2026 la Multisala di Fiume Veneto, adiacente al "Centro Commerciale Granfiume", entrerà a far parte del Circuito Notorious Cinemas, dando seguito al progetto di sviluppo iniziato nel 2019, che prosegue la sua crescita.

La Multisala, costituita da 9 sale, sarà oggetto di un *restyling* completo di tutte le sale, del *foyer*, dei servizi e delle aree comuni durante i mesi estivi, per riaprire al pubblico nel mese di ottobre 2026.

La struttura, presa in gestione dalla società Dima S.r.l. sarà trasformata seguendo le linee del *format* proprietario "Notorious Cinemas - The Experience", e prevederà 9 sale per circa 1.060 poltrone in eco pelle di ultima generazione reclinabili elettronicamente, audio e video di altissimo livello, ambienti moderni e curati nei dettagli, massima attenzione all'accoglienza e cura dei clienti, e una serie di servizi al consumatore, fra i quali la comodità del Food & Beverage con ordine diretto in sala dalla propria poltrona attraverso QR CODE, la possibilità di organizzare proiezioni private, feste di compleanno ed eventi di ogni tipo.

Il Presidente del Gruppo Notorious Pictures, Guglielmo Marchetti, commenta così la nuova acquisizione: *"prosegue con determinazione il piano di sviluppo del nostro circuito cinematografico, che si arricchisce oggi di una nuova e significativa acquisizione. L'ingresso della multisala di Fiume Veneto rappresenta un passaggio strategico nel nostro percorso di consolidamento sul territorio nazionale e testimonia la volontà di investire in strutture di valore, con un forte legame con il pubblico locale. Siamo orgogliosi di poter contribuire alla valorizzazione di questa realtà, elevandone gli standard qualitativi e rafforzando la nostra offerta"*.

L'Amministratore Delegato di Notorious Cinemas, Andrea Stratta ha così commentato: *"siamo orgogliosi di annunciare l'ingresso della multisala di Fiume Veneto all'interno del nostro circuito. Si tratta di un passaggio importante nel percorso di crescita del gruppo, che continua a investire nello sviluppo e nella valorizzazione delle sale cinematografiche sul territorio nazionale. Questa acquisizione ci permetterà di portare anche a Fiume Veneto e a tutti i cittadini di Pordenone e limitrofi, il nostro format "Notorious Cinemas - The Experience", basato su elevati standard di comfort, con poltrone reclinabili elettronicamente, innovazione tecnologica e qualità del servizio, con l'obiettivo di offrire al pubblico un'esperienza cinematografica sempre più coinvolgente e di alto livello. Questa operazione di sviluppo consolida ulteriormente la nostra presenza"*



nel territorio nazionale e rafforza il posizionamento del circuito come terzo tra gli operatori del settore cinematografico italiano, confermando il nostro impegno nel mettere lo spettatore al centro di ogni progetto”.

Come sempre, alla base del *restyling*, c'è una forte anima *green* che proviene da tutto il Gruppo Notorious Pictures: l'utilizzo di energia elettrica prodotta da fonti rinnovabili, di materiali di costruzione riciclati riciclabili, di *packaging* food interamente compostabili, un'attenzione alla differenziazione della raccolta in tutte le aree del cinema in cui è possibile, completano il concept “Be Green With Us” di Notorious.

Il presente comunicato è disponibile nella sezione Investors/Comunicati finanziari del sito.

Notorious Pictures, società indipendente costituita nel luglio 2012 con sedi a Roma e Milano, quotata sul mercato Euronext Growth Milan, organizzato e gestito da Borsa Italiana, opera nella produzione, nell'acquisizione e commercializzazione di diritti di opere filmiche a livello globale anche attraverso la controllata al 100% Notorious Pictures Spain e nella gestione di sale cinematografiche in Italia attraverso la controllata al 100% Notorious Cinemas. Nel 2025 il Gruppo, sulla base dei dati finanziari esposti in conformità ai principi contabili IAS/IFRS, ha registrato ricavi consolidati pari a Euro 36,4 milioni, un Ebitda di Euro 13,3 milioni (EBITDA *margin* del 36,7%) e un risultato netto negativo di Euro 3,3 milioni. Notorious Pictures è PMI Innovativa dal luglio 2017.

Per ulteriori informazioni:

Notorious Pictures S.p.A.

Guglielmo Marchetti – IR Manager
Via della Signora 2/a – Milano
Tel +39 -02 36588810
E mail: g.marchetti@notoriouspictures.it

Banca Finnat S.p.A. (Euronext Growth Advisor)

Angelo De Marco
Piazza del Gesù 49 – Palazzo Altieri – Roma
Tel +39 06 69933215
E mail: a.demarco@finnat.it

MIT SIM S.p.A. (Specialist)

Giovanni Natali
Corso Venezia 16 – 20121 Milano
Tel +39 02 30561270
E mail: giovanni.natali@mitsim.it